



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CREA-SC

5) *Quais documentos a Administração Pública deve exigir nos Editais de licitação que tem como objeto instalação e/ou manutenção de aparelhos de ar condicionado?*

R- Não cabe aqui listar toda a documentação que deverá ser exigida, cabe mencionar apenas que, devido ao já informado acima, empresas que se propuserem a realizar estes serviços deverão possuir registro no Crea e responsável técnico legalmente habilitado, a regularidade desta situação poderá ser verificada através da Certidão de Registro Pessoa Jurídica da empresa em questão.

6) *Em licitações, quando o objeto é aquisição de ar condicionado com instalação embutida, qual documentação a ser exigida?*

R- Conforme resposta anterior.

7) *No entender do Crea-SC, exigir esta documentação restringe a competitividade da licitação?*

R- Não é questão de restrição, mas sim de assegurar que o serviço a ser executado esteja sob a supervisão de profissional que efetivamente possui conhecimentos técnicos para promover a instalação e/ou manutenção adequadas, e este é o objetivo do Sistema Confea/Crea, proteger a sociedade contra riscos de mau exercício profissional ou da execução por leigos.

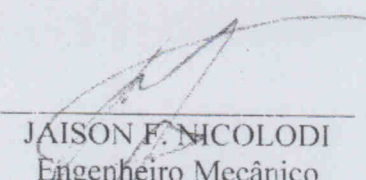
8) *Quais são as penalidades para a empresa e para a administração pública, que não respeitarem essas exigências?*

R- A administração pública que, em seu processo licitatório, não cobrar o devido registro da empresa e responsável técnico legalmente habilitado estará infringindo ao disposto no art. 30 da Lei de Licitações - Lei 8.666/93 e, desta forma, será passível de denúncia ao Ministério Público e Tribunal de Contas. De qualquer forma, caso a empresa executora do serviço não esteja regular perante este Conselho, quando da realização do mesmo e da ciência da fiscalização, a empresa será devidamente notificada e, caso não regularize sua situação em prazo determinado, será autuada.

9) *Qual o procedimento correto para efetuar manutenção de aparelhos de ar condicionado Split e Janela, e quanto em quanto tempo deve ser feita esta manutenção?*

R- Resposta prejudicada, não cabe a este Conselho determinar o procedimento correto para a manutenção. De acordo com a Portaria 3523/98 do Ministério da Saúde, a determinação do procedimento e periodicidade para a correta manutenção dos equipamentos, ou seja, o Plano de Manutenção, Operação e Controle - PMOC, é de responsabilidade do Profissional Legalmente Habilitado, neste caso, como é uma atividade de planejamento e, devido ao constado na Resolução 218/73 do Confea e Decreto 90.922/85, apenas o Engenheiro Mecânico possui atribuições para a sua elaboração.

Atenciosamente


JAISON F. NICLODI
Engenheiro Mecânico
Assessor Técnico
CREA-SC



CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e
Arquitetura de Santa Catarina